



An die untere Bauaufsichtsbehörde

An die
Stadt Meschede
Fachbereich Planung und Bauordnung
Sophienweg 3

59872 Meschede

Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde:

Geschäftszeichen / Aktenzeichen:

Bauantrag

Antrag auf Vorbescheid

Sonderbau

Sonderbauvorhaben, für das das vereinfachte Genehmigungsverfahren nicht gilt.
(§ 68 Abs. 1 Satz 3 BauO NRW)

Bauherr(in) Antragsteller(in)		Entwurfsverfasser(in)	
Name, Vorname, Firma		Name, Vorname, Büro	
Straße, Hausnummer		Straße, Hausnummer	
PLZ, Wohnort		PLZ, Ort	
vertreten durch: Name, Vorname, Anschrift (§ 69 Abs. 3 BauO NRW)		bauvorlagenberechtigt: Name, Vorname, (§ 70 Abs. 3 BauO NRW)	
		Mitgliedsnummer der Architekten- oder der Ingenieurkammer des Landes	
Telefon mit Vorwahl:	Fax:	Telefon mit Vorwahl:	Fax:
@-Mail:		@-Mail:	

Baugrundstück

Ort, Straße, Hausnummer, ggf. Ortsteil

Gemarkung(en)

Flur(e)

Flurstück(e)

Bezeichnung des Vorhabens

(Errichtung, Änderung)

Bei Nutzungsänderung

Beabsichtigte Nutzung

Genauere Fragestellung zum Vorbescheid

(zur planungsrechtlichen Zulässigkeit oder bauordnungsrechtlichen Zulässigkeit)

Bindungen zur Beurteilung des Vorhabens	Bescheid vom	erteilt von (Behörde)	Aktenzeichen
<input type="checkbox"/> Vorbescheid			
<input type="checkbox"/> Teilungsgenehmigung			
<input type="checkbox"/> Befreiungs-/ Abweichungsbescheid			
<input type="checkbox"/> Baulast-Nr.:			
<input type="checkbox"/>			

Fortsetzung Blatt 2

Die erforderlichen Bauvorlagen sind beigefügt:

(Einem Antrag auf Vorbescheid sind nur die für die Klärung der Fragestellung erforderlichen Unterlagen beizufügen.)

Die Unterlagen sind regelmäßig 2-fach einzureichen. Es empfiehlt sich, Mehrausfertigungen für eine gleichzeitige Beteiligung der Fachdienststellen beizufügen.

1.	<input type="checkbox"/> 2-fach	Lageplan / amtlicher Lageplan (§ 3 BauPrüfVO, Anforderungen Planersteller(in) sind zu beachten)
2.	<input type="checkbox"/> 2-fach	Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung (§ 3 Abs. 2 BauPrüfVO) <small>(nur im Bereich eines Bebauungsplanes oder einer Satzung nach BauGB)</small>
3.	<input type="checkbox"/> 2-fach	Beglaubigter Auszug aus der Liegenschaftskarte / Flurkarte <small>(nur bei Vorhaben nach den §§ 34 oder 35 des Baugesetzbuches; Beglaubigung nicht erforderlich bei Vorlage eines amtlichen Lageplanes)</small>
4.	<input type="checkbox"/> 2-fach	Auszug aus der Deutschen Grundkarte 1 : 5000 <small>(nur bei Vorhaben nach den §§ 34 oder 35 des Baugesetzbuches)</small>
5.	<input type="checkbox"/> 2-fach	Bauzeichnungen (§§ 4 und 12 BauPrüfVO)
6.	<input type="checkbox"/> 2-fach	Baubeschreibung auf amtlichen Vordruck (§ 5 Abs. 1 BauPrüfVO)
7.	<input type="checkbox"/> 2-fach	Nachweis der Standsicherheit (§ 8 Abs. 1 BauPrüfVO) <input type="checkbox"/> ist zur Prüfung durch die Bauaufsichtsbehörde beigefügt <input type="checkbox"/> ist geprüft durch eine(n) staatlich anerkannte(n) Sachverständige(n) (§ 72 Abs. 6 BauO NRW) <input type="checkbox"/> wird nachgereicht und geprüft durch eine(n) staatlich anerkannte(n) Sachverständige(n)
8.	<input type="checkbox"/> 2-fach	Nachweis des Schallschutzes (§ 8 Abs. 4. BauPrüfVO) <input type="checkbox"/> ist zur Prüfung durch die Bauaufsichtsbehörde beigefügt <input type="checkbox"/> ist aufgestellt und geprüft durch eine(n) staatlich anerkannte(n) Sachverständige(n) <small>(§ 72 Abs. 6 BauO NRW)</small> <input type="checkbox"/> wird nachgereicht und aufgestellt oder geprüft durch eine(n) staatlich anerkannte(n) Sachverständige(n)
9.	<input type="checkbox"/> 2-fach	Nachweis des Wärmeschutzes (§ 2 Abs. 1 EnEV-UVO) <input type="checkbox"/> ist geprüft durch eine(n) staatlich anerkannte(n) Sachverständige(n) (§ 72 Abs. 6 BauO NRW) <input type="checkbox"/> wird nachgereicht und geprüft durch eine(n) staatlich anerkannte(n) Sachverständige(n) <small>(§ 72 Abs. 6 BauO NRW)</small> <input type="checkbox"/> die Prüfung durch die Bauaufsichtsbehörde wird beantragt (§ 2 Abs. 1 Satz 6 EnEV-UVO)
10.	<input type="checkbox"/> 2-fach	Brandschutzkonzept (§ 9 BauPrüfVO i.V.m. § 58 Abs. 3 BauO NRW)
11.	<input type="checkbox"/> 2-fach	Betriebsbeschreibung für gewerbliche oder landwirtschaftliche Betriebe auf amtlichen Vordruck (§ 5 Abs. 2 oder 3 BauPrüfVO) <small>(ggf. mit Maschinenaufstellungsplan mit Rettungswegen und Notausgängen, falls nicht bereits in den Grundrisszeichnungen dargestellt)</small>
12.1	<input type="checkbox"/> 2-fach	bei Gebäuden, Berechnung des umbauten Raumes nach DIN 277 (§ 6 Nr. 1 BauPrüfVO) oder bei Gebäuden, für die landesdurchschnittliche Rohbauwerte je m ³ Bruttorauminhalt nicht festgelegt sind, die Berechnung der Rohbaukosten einschließlich Umsatzsteuer (§ 6 Nr. 1 BauPrüfVO) oder bei der Änderung von Gebäuden oder bei baulichen Anlagen, die nicht Gebäude sind: Herstellungskosten einschließlich Umsatzsteuer
12.2	<input type="checkbox"/> 2-fach	
12.3	<input type="checkbox"/>	
13.	<input type="checkbox"/>	Erhebungsbogen für die Baustatistik

Ort, Datum	Ort, Datum
Für den Bauherrn die Bauherrin:	Der bzw. die bauvorlagenberechtigte Entwurfsverfasser(in):
Unterschrift	Unterschrift